

# Eladó Nyaraló, 121 m<sup>2</sup>, 550 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**199 000 000 Ft** ( ~498 634 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112405              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Padlófűtés             |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Kertre néző            |
| Tájolás:          | Dél                    |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

**Luxus és kényelem a Balatonnál - Exkluzív nyaraló Siófok-Balatonszéplakon!**

**Prémium minőség, modern technológia, páratlan kényelem - mindössze 200 méterre a Balatontól!**

Eladó egy **kivételes, 121 m<sup>2</sup>-es, luxus kivitelezésű nyaraló** Siófok egyik legkedveltebb városrészében, Balatonszéplakon. Ez az ingatlan **a minőség és az innováció tökéletes ötvözte**, ahol minden a kényelmet és az energiahatékonyságot szolgálja.

## Exkluzív felszereltség:

**Prémium anyaghasználat** - borovi fenyő nyílászárók a természetes elegancia és kiváló hőszigetelés érdekében

**Tágas, világos terek** - amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba

**Okos otthon rendszer** - wifis padlófűtés minden helyiségben egyedi vezérléssel

**Gondozott, parkosított 550 m<sup>2</sup>-es telek** - automata öntözőrendszer fűrt