

# Eladó Családi ház, 67 m<sup>2</sup>, 270 m<sup>2</sup> telek, Balatonfenyves

**74 900 000 Ft** ( ~189 914 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112232

**Szobák:** 3 + 1

**Építési mód:** Könnyűszerkezetes

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Klímás hűtés-fűtés

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Dávid**  
Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802  
kovacs.david@citycartel.hu

Páratlan ajánlat a piacon, csak irodánk kínálatában!

Ha tényleg minőségre vágyik, és nem akar a felújítással bajlódni.

Minőség, elegancia és letisztult formák. Nehéz szavakba önteni, amit ez az ingatlan adhat, de nézzük mit is kínálunk.

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonfenyvesen, a Balatontól 500 méterre, a Balatonfenyvesi Központi Strand közelében egy csendes kis utcában elhelyezkedő, 2024-ban épült, 270 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő, 67 m<sup>2</sup>-es családi házat.

A ház teljes mértékig négyévszakosra és emellett energiatakarékosra épült.

Minden az igényesség és az elegancia jegyében készült!

Átgondolt minimál stílusban kialakított amerikai konyhás nappali, három hálószoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC, valamint egy terasz található az ingatlanban.

A ház fűtéséről-hűtéséről 4 klíma és elektromos padlófűtés gondoskodik.