

Eladó Családi ház, 178 m², 1 400 m² telek, Balatonlelle

159 000 000 Ft (~387 928 €)



| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112194 |
| Szobák: | 6 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Cserépkályha - fa, szén |
| Építés éve: | 1985 |
| Felújítás éve: | 2010 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Nyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlelle városközpontjában, a Balatontól 10 perces sétára fekvő, 1400 m²-es gondozott telken fekvő családi házat és a hozzá tartozó melléképületet garázzsal és pincével.

A főépület 2 szintes, 1985-ben épült, teljes egészében téglalapítású. Az elmúlt években folyamatos felújításon és korszerűsítésen esett át így elérve a jelenlegi állapotát.

Az épület két szinten összesen 178 m²-es hasznos területtel rendelkezik. Az elosztása a következőképpen alakul. A földszintre belépve egy elosztó fogad onnan nyílik a konyha-étkező-kamra, majd közvetlen nappali kapcsolat. A földszinten kialakításra került további 2 hálószoba és egy tusolós fürdőszoba WC-vel. Az emeleti részre a nappaliban kialakított kényelmes belső lépcsőfeljárón jutunk. Az emeleti részen egy teljesen külön lakrész kapott helyet, itt található egy nagy, tágas amerikai konyhás nappali, étkezővel, 2 hálószoba és egy tusolós fürdőszoba WC-vel. Mind az emeleten mind a földszinten erkély és teraszkapcsolatok lettek kialakítva. A főépület hátsó teraszának alsó részén, egy teljesen száraz nagyon igényes kis borospince kapott helyet.

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu