

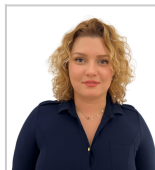
# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, 625 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**83 200 000 Ft** ( ~215 377 € )



|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17111898                 |
| <b>Szobák:</b>           | 3                         |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                     |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt               |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú               |
| <b>Építés éve:</b>       | 2022                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                    |
| <b>Tájolás:</b>          | Északnyugat               |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort               |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)      |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával      |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve    |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                  |
| <b>Akadálym.:</b>        | Részen akadálymentesített |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Bohács Orsolya**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788  
bohacs.orsolya@citycartel.hu

A siófoki City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínálja egy most épülő siófoki négylakásos társasház 64-70 nm-es teraszos, erkélyes lakásait!

Az építkezés már 60 %-os készülségnél tart, a teljes befejezés és költözés 2024. őszére várható.

A társasház Siófokon, az ezüstparti szabadstrand közelében, 8-10 perc sétára, dinamikus fejlődő, rendezett környéken épül.

A lakásokhoz tartozó extra műszaki tartalmak, melyek mind a vételár részét képezik:

- felszíni parkoló (lakásonként 1 db)
- hűtő-fűtő klímaberendezés (lakásonként 1 készülék)
- automata motoros redőny szúnyoghálós
- választható konyhabútor 1,0M Ft összeghatárig
- kertépítés alap fűvesítéssel és öntözőrendszerrel

Minden lakás önálló víz- és villamos mérővel lesz felszerelve. A lakásokban a