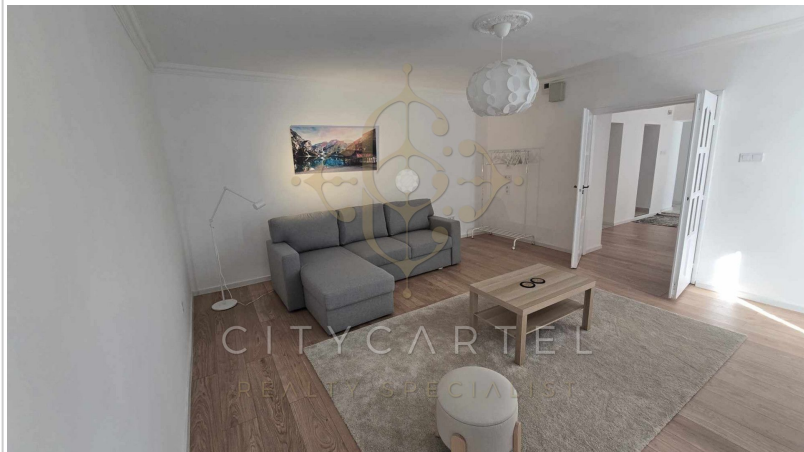


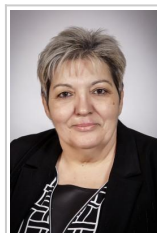
Eladó Téglalakás, 134 m², 60 m² telek, Eger

89 900 000 Ft (~226 294 €)



Adatlap sorszáma:	#14405262
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth Istvánné
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372
t.istvanne@citycartel.hu

Egerben a Mekksey úton 2 lakásos társasház egyik lakása eladó!

- az épület eredetileg az 1930-as években épült, tufakő falazatú, egyszintes
- 1986-ban került sor a bővítésre és az emeletráépítésre B-30-as téglából
- 2005-ben teljes felújítás történt (épületgépészet, szerelvények, felületképzés, nyílászáró csere valamint külső homlokzat szigetelés
- 2025-ben a felújítás során kiépítésre került az aquapol rendszer
- a földszint helyiségei: nappali, étkező, konyha, folyosó, belépő, külön WC, fürdőszoba, kamra garázs
- emeleti: 2 szoba, fürdőszoba WC-vel, közlekedő, lépcsőház
- a garázs 30nm-es, Hörman kapuval rendelkezik, mázas kerámai burkolat, fűtött, vezetékes vízzel ellátott
- a lakás fűtését gázkazán biztosítja
- szobák burkolata parketta, a többi helyiségben járólappal van
- az alapító okirat szerint tartozik hozzá 59nm-es udvarrész és egy 20nm-es terasz
- frekventált helyen lévő ingatlan, a Vár tövében
- az eladókat belvárosi 60-70 nm-es lakáscsere is érdekli!!!!
- hirdetésem felkeltette érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon