

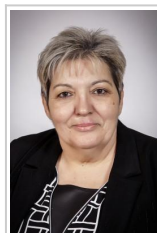
# Eladó Családi ház, 134 m<sup>2</sup>, Eger

**149 900 000 Ft** ( ~375 605 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14405209                  |
| <b>Szobák:</b>           | 4                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított                 |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Villanyfűtés               |
| <b>Építés éve:</b>       | 1990                       |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2014                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás                  |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort              |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával       |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban                  |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

## ÁRCSÖKKENÉS!!!! 159.9Mft-ról 149.9Mft-ra!!!!

Eger Hajdúhegyen eladó egy gyönyörű, felújított családi ház, amely ideális választás lehet azoknak, akik a kényelmet és a modern életstílust keresik. Az ingatlan 134 négyzetméteren terül el, és 1990-ben épült, de a legújabb felújításoknak köszönhetően tökéletes állapotban várja új tulajdonosát. A ház alatt 21 nm-es száraz pince, járólapos, kiváló tárolási lehetőség!

A házban négy tágas szoba található, amelyek világosak és barátságosak, így minden családtag számára kényelmes életteret biztosítanak. A dupla komfortos kialakítás lehetővé teszi, hogy a mindennapok során maximális kényelmet élvezzenek a lakók. A villanyfűtés és a saját split klíma garantálja, hogy az otthon mindig kellemes hőmérsékletű legyen, bármilyen évszakban.

A külső állapot szintén felújított, így az ingatlan nemcsak belül, hanem kívül is vonzó, a panorámás kilátás pedig csak tovább fokozza a lakóhely varázsát. A garázsban való parkolás biztonságot nyújt, és a környék csendes, nyugodt környezetet kínál.