

Eladó Családi ház, 110 m², 1 198 m² telek, Dunaföldvár

22 600 000 Ft (~56 629 €)



Kiváló állapotú kockaház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Statikailag kiváló állapotú, műszaki és esztétikai felújítást igénylő kockaházat kínálunk eladásra Dunaföldvár csendes utcájában. A Duna-parti kisváros centrumától kissé távolabb, jól megközelíthető területen, kulturált környezetben álló ingatlan az 1960-as évek végén épült, majd 1975-ben újabb épületrésszel bővítették ki. A beton alapra vályogtéglából és blokktéglából épített masszív, száraz falak 110 nm-es lakóteret zárnak közre, amelyen a 3 tágas hálósobához étkező, konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről elektromos kályhák és hagyományos kandalló gondoskodik. A főépület mellett nyári konyha, pince, garázs és baromfi ólak állnak. Az 1.198 nm-es telken hátsó kert is található, amely veteményes kialakítására, gyümölcsfák telepítésére is lehetőséget kínál.

Az ingatlan megvásárlásához CSOK és banki hitel is igényelhető.

Adatlap sorszáma:	#10825270
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1970
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu