

# Eladó Építési telek, 250 m<sup>2</sup>, 976 m<sup>2</sup> telek, XI. kerület

## 374 900 000 Ft ( ~939 387 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825237              |
| Építés éve:       | 1976                   |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Kábeltévé              |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bacsa Brigitta**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2512  
b.brigitta@citycartel.hu

### KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

### KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG BUDÁN A XI. ÉS XII. KERÜLET HATÁRÁN, SASADON

Buda zöldövezeti részén - **Sasad szívében** -, de mégis közel a város pezsgéséhez eladó egy kivételes adottságokkal rendelkező **lakóövezeti** besorolással rendelkező **976 nm-es, telek** egy 250 nm-es **felújítandó, átalakítandó házzal**, közművekkel, a város egyik legkedveltebb részén, remek közlekedéssel és elérhető szolgáltatásokkal eladó.

**Az épület megőrzése vagy kortárs szemléletű újraértelmezése művészi értéket és piaci exkluzivitást is biztosíthat.**

#### Lehetőségek:

- 4 lakásos társasház
- Cégek központ vagy irodaház
- Magánklinika, szépségközpont
- Magánóvoda vagy oktatási intézmény
- ...és még sok más