

# Eladó Téglalakás, 63 m<sup>2</sup>, V. kerület

**300 000 €** ( ~121 382 996 Ft )



## KÜLÖNLEGES KINCS A BAZILIKA SÉTÁLOUTCÁJÁBAN

KÜLÖNLEGES KINCS A BAZILIKA SÉTÁLOUTCÁJÁBAN

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**bemutatja:**

**Különleges, privát tetőtéri lakás a Bazilika mellett:**

**Amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba + beépített tetőtéri lakás  
eladó**

Az V. kerületben, (a Duna és a Bazilika mellett) gyönyörű, liftes ház 5. emeletén egy kivételes színvonalon felújított, világos, tágas, 63 nm-es (tulajdon lapon eltérő), belső 2 szintes lakás eladó.

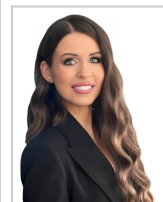
Az ingatlan összesen 3 szobával rendelkezik: amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba + 2 fürdőszoba + előszoba.

Az érkező szinti fürdőszoba sarokkádas, dupla mosdókagylós, a felső szinti kézmosóval és WC-vel rendelkezik.

A lakás összkomfortos, modern dizájnnal és prémium anyagokkal felújított,

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824508              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1950                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2009                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Délnyugat              |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán fizetős          |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu