

# Eladó Téglalakás, 65 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 280 000 000 Ft ( ~701 596 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824157              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Építés éve:       | 2022                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |
| Akadálym.:        | Akadálymentesített     |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

**Eladó páratlan luxuslakás Budapest V. kerületének szívében - elegáns,  
prémium épületben, saját teremgarázs helyellyel!**

Budapest V. kerületének egyik legexkluzívabb, új építésű épületében, az 5. emeleten kínálunk eladásra egy bruttó 65 nm-es (tulajdoni lapon 56 nm-es), nappali + egy hálószobás luxuslakást.

A 17 nm-es dupla terasz tökéletes helyszínt biztosít a reggeli kávéhoz vagy a nyugodt esti kikapcsolódáshoz, miközben élvezheti a belváros pezsgő, mégis kifinomult atmoszféráját.

A lakáshoz saját, idegenektől elzárt teremgarázs-hely is tartozik, így a parkolás mindig kényelmes és biztonságos.

Ritka lehetőség, ahol a luxus, a kényelem és a belvárosi életstílus tökéletes harmóniában találkozik!