

Eladó Telephely, 2 500 m², 25 000 m² telek, Lovasberény

598 000 000 Ft (~1 498 484 €)



Adatlap sorszáma:	#10822595
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2014
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

25 000 nm területen elhelyezkedő többfunkciós épületegyüttes ELADÓ!

-A négyszintes 1700 nm irodaház, 20-100 nm-es reprezentatív és egyszerűbb irodákkal, bemutatóteremmel, tárgyalókkal, étteremmelminden folyosóján saját konyha, étkező és vizesblokk található. Az épület teljesen akadálymentes, lift könnyíti a közlekedést. 24 órás portaszolgálat és kártyás beléptető rendszer üzemel. Az étteremben teljes ellátás biztosítható svédasztalos reggelivel. 80-90 főig állófogadás vagy ültetett rendezvény is szervezhető

A legfelső emeleten egy 160 nm-es szolgálati lakás kapott helyett. Az épületben kiépített gyengeáramú szolgálat, központi szerver- és telefonközpont is található. Az üzemeltetés gazdaságosságát a korszerű faaprítékos központi fűtés-rendszer, napkollektoros melegvíz-ellátás, valamint saját víztisztító rendszer garantálja. Az esővíz egy 50 m³-es tárolóban gyűlik, amely visszaforgatva a mellékhelyiségek vízigényét szolgálja ki.

95 db burkolt, ingyenes külső gépkocsi parkoló

-üzemcsarnok: 800 nm összapterület; teljesen felújított vasbeton; 2 db 10 tonnás híddaruval felszerelt, öltözőkkel, zuhanyzókkal, villamosenergia kapacitás: 3x150A