

# Kiadó Téglalakás, 89 m<sup>2</sup>, V. kerület

**1 500 €** ( ~581 805 Ft )



**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

A belvárosban az V. kerületben, a Parlament közelében található egy tágas 89 nm-es. 4. emeleti, csodálatos dunai panorámás terasszal, 2 hálószoba+2 fürdő, nappali és amerikai konyhás, 2020-ban felújított, igényesen modern bútorokkal berendezett, teljesen berendezett lakás, kiváló közlekedéssel hosszú távra kiadó.

A körúton és a környező utcákban számos étterem, kávézó, gyógyszertár, kulturális és szórakozási lehetőség is található. A belváros központi része 10 perc alatt elérhető. A közelben található a West-End bevásárlóközpont, Aldi, Lidl, Spar üzletek. Mindemellett Buda pillanatok alatt elérhető, a Margitsziget, Olimpia Park, Vígsház, Operaház pedig szintén 5-10 perces sétával elérhető.

2 havi kaució.

Bérleti díj: 1500Eur

ÜDVÖZLETTEL:

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823557              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus                  |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2020                   |
| <b>Tájolás:</b>          | Nyugat                 |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | Optikai                |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán fizetős          |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott             |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Sherif Hosny**  
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -  
INTERNATIONAL REALESTATE  
SPECIALIST

+36 30 815-2513  
shosny@citycartel.hu