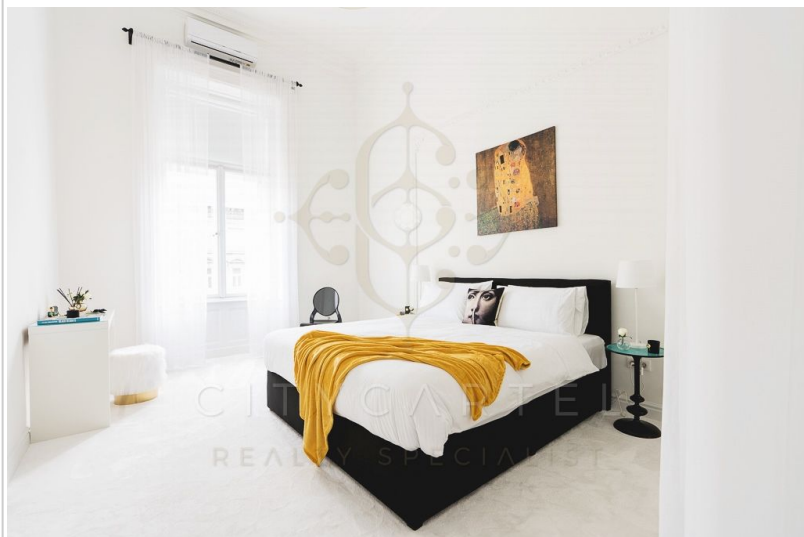


# Eladó Téglalakás, 175 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 298 000 000 Ft ( ~768 299 € )



### Belvárosi LUXUS lakás

V. kerület közkedvelt részén, Bazlikához közel 175 nm-es, 5+1 fél szobás, 2. emeleti, nagy belmagasságú, napfényes, padlófűtéses, klímás, akadálymentesített, felújított, újonnan berendezett luxus téglalakás eladó!

A nagypolgári lakás frissen felújított, modern, mégis eredeti stílusjegyeit megőrizte. A nappali mellett 3 hálósobával, irodahelyiséggel, 2 fürdőszobával, vendégmosdóval, házimozi szobával, szalonnal, gépesített olasz konyhával, ebédlővel, városra néző erkéllyel és nagyméretű, belső téli terasszal egyaránt rendelkezik.

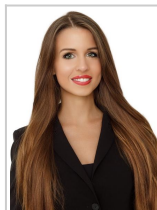
Belmagassága 4,5 m, amely elegáns megjelenést kölcsönöz az igényesen kialakított terek számára.

A SMART Home System vezérlésnek köszönhetően számos kényelmi funkció biztosított, mobil eszközről vezérelhető többek között a világítás, padlófűtés, árnyékolók, légkondicionáló és a házi mozi rendszer is.

Központi fekvésének köszönhetően a közelben minden szolgáltatás elérhető (vásárlási és bevásárlási lehetőségek, bankok, közintézmények, kiváló

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10819533              |
| Szobák:           | 5 + 1                  |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 1940                   |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Tájolás:          | Nyugat                 |
| Komfort:          | Dupla komfort          |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon:          | Van                    |
| Tv:               | Kábeltévé              |
| Internet:         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| Parkolás:         | Utcán fizetős          |
| Bútorozottság:    | Bútorozott             |
| Akadálym.:        | Nem akadálymentesített |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu